



LIVENSALIVING

TARIFAS BILBAO 24-25

Tarifas válidas para estancias entre el 17 de agosto de 2024 y el 27 de agosto de 2025

Tarifa mensual	Año Completo	Año Académico	Semestre	Corta Estancia
Estancia	12 meses	10 a 12 meses	5 a 10 meses	1 a 5 meses
Fecha de Inicio de contrato	Entre 17/08/2024 y 28/08/2024	Entre 17/08/2024 y 31/08/2024	Entre 17/08/2024 y 31/08/2024	Entre 17/08/2024 y 26/07/2025
Bilbao - Residencia de Estudiantes				
Standard	731 €	812 €	934 €	974 €
Superior	746 €	829 €	953 €	995 €
Premium	778 €	864 €	994 €	1.037 €
Bilbao Studios				
Superior	761 €	846 €	973 €	1.015 €
Suplemento Ocupación Doble	Mensual	150 €		
<i>Suplemento Limpieza Semanal (Para Residencia de Estudiantes)</i>		32 €*		
Parking	Por Día	Mensual		
Coche	15 €	60 €		
Motocicleta	6 €	25 €		

Plazas limitadas, disponibilidad y precios sujetos a cambios.

Estos precios pueden estar sujetos a modificaciones durante el periodo de reserva del curso académico 24/25. Siempre se puede consultar la versión más actualizada en la web: www.livensaliving.com

Precios:

• Estos precios son por estudio, en ocupación individual (sumar suplemento en caso de ocupación doble para Bilbao Studios).

• El precio incluye consumos de agua, electricidad, internet 100 Mb

• IVA incluido en el precio

* Tarifa Residencia para Estudiantes: Incluye limpieza cada 2 semanas con cambio de sábanas y toallas. Si se amplía a una limpieza semanal, tendrá un coste extra de 32€ mensual

* Tarifa Bilbao Studios: Incluye limpieza semanal con cambio de sábanas y toallas

Reserva de la habitación:

• Tasa de Reserva: 250€

• Hasta 30 días antes del inicio del contrato se deberá efectuar el pago de:

· Depósito de la fianza: 1.000€ reembolsables al final de la estancia una vez se haya comprobado que no hay ningún desperfecto o cuota impagada.

· Pago del primer mes, y los días extra, si entras antes del día 1.

• 2% de descuento en la mensualidad en estancias iguales o superiores a 5 meses, siempre y cuando lo pagues todo en una vez.

• Consulta nuestros Términos & Condiciones y la Política de Cancelación en la web: www.livensaliving.com



LIVENSALIVING

Tipología de habitaciones

Todas nuestras habitaciones están equipadas con cuarto de baño privado y cocina completa.

Bilbao Residence	Standard	Estudios exteriores entre 15-20 m ² cocina completa, situados desde la segunda planta hasta la sexta planta.
	Superior	Estudios exteriores entre 15-19 m ² cocina completa y luminosos, situados en la séptima y octava planta.
	Premium	Estudios exteriores entre 15-19 m ² cocina completa y luminosos situados desde la novena planta hasta la decimoprimer planta.

Bilbao Studios	Superior	Estudios dobles exteriores de 15 -18 m ² y cama de 135 cm, con cocina completa, situados desde la primera planta hasta la octava planta. Suplemento para ocupación doble.
-------------------	----------	---



LIVENSALIVING

BILBAO RATES 24-25

Rates valid for stays between 17th August 2024 - 27th August 2025

Monthly Rate	Full Year	Academic Year	Semester	Short Stay
Length of stay	12 months	10 to 12 months	5 to 10 months	1 to 5 Months
Start date of contract	Between 17/08/2024 and 28/08/2024	Between 17/08/2024 and 31/08/2024	Between 17/08/2024 and 31/08/2024	Between 17/08/2024 and 26/07/2025
Bilbao - Student Residence				
Standard	731 €	812 €	934 €	974 €
Superior	746 €	829 €	953 €	995 €
Premium	778 €	864 €	994 €	1.037 €
Bilbao Studios				
Superior	761 €	846 €	973 €	1.015 €
Double Occupancy Extra Charge	Monthly	150 €		
Weekly Cleaning Supplement (Student Residence only)		32 €*		
Parking	Daily	Monthly		
Car	15 €	60 €		
Motorcycle	6 €	25 €		

Limited places, availability and prices subject to change.

These prices may be subject to changes during the booking period of the academic year 24/25. You can always check the most up-to-date version on the web: www.livensaliving.com

Prices:

- Rates per studio, single occupancy (add supplement in case of double occupancy in Bilbao Studios).
- The price includes water, electricity, internet 100 Mb, as well as use and enjoyment of all facilities.
- VAT included.
- *Student Residence rate: Includes cleaning and change of sheets and towels every 2 weeks. Service may be extended to weekly for an extra cost of 32€ per month
- *Studios rate: Includes weekly cleaning and change of sheets and towels.

Book your room:

- Booking fee: 250€
- Up to 30 days before the start of the contract, payment must be made:
 - Security deposit: 1.000€ refunded at the end of your stay once we have checked there is no damage or outstanding payments.
 - Rent of the first month, and extra days, if your check in is before the 1st day of the month.
- We offer a 2% discount on the monthly payment for stays of 5 months or more, as long as you pay in full at the same time.
- Check our Terms & Conditions and Cancellation Policy on Livensa Living website: www.livensaliving.com



LIVENSALIVING

Room types

All of our rooms are fully equipped with private bathroom ensuite and a fully fitted kitchen.

Bilbao Residence	Standard	Outward studios comprising 15-20 sqm with a fully equipped kitchen, located from the second floor to sixth floor.
	Superior	Outward studios comprising 15-19 sqm with a fully equipped kitchen and great lighting located from the seventh floor to eighth floor.
	Premium	Outward studios comprising 15-19 sqm with a fully equipped kitchen and great lighting, located from the ninth floor to the eleventh floor.

Bilbao Studios	Superior	Outward double studios comprising 15-18 sqm and bed of 135 cm, with a fully fitted kitchen, located from the first floor to the eighth floor. Double occupancy available (fee applies).
----------------	----------	---