



# LIVENSALIVING

TARIFAS LISBOA CIDADE UNIVERSITÁRIA 24-25  
Tarifas válidas para estadias entre 17 de Agosto de 2024 - 27 de Agosto 2025

| Tarifa mensal                     | Ano Completo      Ano Académico      Semestre      Curta Estancia |                               |                               |                               |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                   | Estadia   | 12 meses                      | 10 a 12 meses                 | 5 a 10 meses                  |
| <b>Data de início do contrato</b> | Entre 17/08/2024 a 28/08/2024                                     | Entre 17/08/2024 a 31/08/2024 | Entre 17/08/2024 a 31/08/2024 | Entre 20/08/2024 y 26/07/2025 |
| Standard                          | 789 €   | 877 €                         | 1.009 €                       | 1.052 €                       |
| Standard com Terraço              | 899 €   | 999 €                         | 1.149 €                       | 1.199 €                       |
| Superior                          | 889 €   | 988 €                         | 1.136 €                       | 1.186 €                       |
| Superior com Terraço              | 1.027 €   | 1.141 €                       | 1.312 €                       | 1.369 €                       |
| Premium                           | 1.494 €   | 1.660 €                       | 1.909 €                       | 1.992 €                       |
| Twin Standard                     | 506 €   | 562 €                         | 646 €                         | 674 €                         |
| Twin Standard com Terraço         | 570 €   | 633 €                         | 728 €                         | 760 €                         |

|                                   | Single Studios | Twin Studios |
|-----------------------------------|----------------|--------------|
| <b>Suplemento Limpeza Semanal</b> | 72 €           | 46 €*        |

\* Preço por pessoa em estúdio duplo. Os dois ocupantes precisam contratar o serviço

| <b>Estacionamento</b> | Diário | Mensual |
|-----------------------|--------|---------|
| Carro                 | 10 €   | 60 €    |
| Motocicleta           | 4 €    | 25 €    |

# Vagas limitadas, disponibilidade e preços sujeitos a alterações

# Estes preços podem estar sujeitos a modificações durante o período de reserva do curso académico 24/25. Sempre se poderá consultar a versão mais atualizada na página web: [www.livensaliving.com](http://www.livensaliving.com)

# Os estúdios duplos são partilhados com outro residente (mesmo sexo) que será escolhido pela Livensa Living

### Preços:

- Estes preços são por pessoa e por mês (30 dias).
- O preço inclui as despesas da água, eletricidade, internet de 100 Mb, assim como a utilização e usufruto de todas as instalações.
- IVA incluído no preço.
- A limpeza do quarto não está incluída nessas tarifas, pode ser contratada com um custo à parte.

### Reserva do quarto:

- Taxa de Reserva: 250€ não reembolsáveis.
- Até 30 dias antes do início do contrato deverás efectuar o pagamento de:
  - Depósito da caução: 1.000€ reembolsáveis no final da estadia uma vez que se comprove que não há nenhuma irregularidade ou quota por pagar.
  - Pagamento do primeiro mês, e dos dias extra, se entras antes do dia 1.
- 2% de desconto na mensalidade em estadias iguais ou superiores a 5 meses, se pagares tudo de uma vez.
- Consulta os nossos Termos & Condições e a Política de Cancelamento na nossa página web: [www.livensaliving.com](http://www.livensaliving.com)

## Tipologia de quartos

Todos os nossos quartos estão equipados com casa de banho privada e cozinha completa ou kitchenette.

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Standard</b>                | Estúdios exteriores com 17 m <sup>2</sup> e com cozinha, situados desde o segundo andar ao quinto andar.  |
| <b>Superior</b>                | Estúdios exteriores com 17 m <sup>2</sup> com cozinha e com vistas e situados desde o sexto andar ao décimo terceiro andar.   |
| <b>Standard c/ Terraço</b>     | Estúdios exteriores com 17 m <sup>2</sup> com varanda de 6 m <sup>2</sup> e com cozinha, situados desde o segundo andar ao quinto andar.  |
| <b>Superior c/Terraço</b>      | Estúdios exteriores com 17 m <sup>2</sup> com Terraço de 13-17 m <sup>2</sup> e com cozinha, situados no rés-do-chão.   |
| <b>Premium</b>                 | Estúdios exteriores com 29 m <sup>2</sup> e com cozinha.  |
| <b>Twin Standard</b>           | Estúdios com 17m <sup>2</sup> com kitchenette, situados no primeiro andar, equipados com duas camas, duas zonas de estudo com secretária e cadeiras, dois armários e uma zona de comer com uma mesa e dois bancos. Acesso à cozinha comum completamente equipada.         |
| <b>Twin Standard c/Terraço</b> | Estúdios com 17 m <sup>2</sup> com varanda até 6 m <sup>2</sup> e com kitchenette, equipados com duas camas, duas zonas de estudo com secretária e cadeiras, dois armários e uma zona de comer com uma mesa e dois bancos. Acesso à cozinha comum completamente equipada. |



# LIVENSALIVING

## LISBOA CIDADE UNIVERSITÁRIA RATES 24-25

Rates valid for stays between 17th August 2024 - 27th August 2025

| Monthly Rate                  | Full Year                         | Academic Year                     | Semester                          | Short Stay                        |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                               | 12 months                         | 10 to 12 months                   | 5 to 10 months                    | 1 to 5 Months                     |
| <b>Length of stay</b>         | 12 months                         | 10 to 12 months                   | 5 to 10 months                    | 1 to 5 Months                     |
| <b>Start date of contract</b> | Between 17/08/2024 and 28/08/2024 | Between 17/08/2024 and 31/08/2024 | Between 17/08/2024 and 31/08/2024 | Between 17/08/2024 and 26/07/2025 |
| Standard                      | 789 €                             | 877 €                             | 1.009 €                           | 1.052 €                           |
| Standard with Terrace         | 899 €                             | 999 €                             | 1.149 €                           | 1.199 €                           |
| Superior                      | 889 €                             | 988 €                             | 1.136 €                           | 1.186 €                           |
| Superior with Terrace         | 1.027 €                           | 1.141 €                           | 1.312 €                           | 1.369 €                           |
| Premium                       | 1.494 €                           | 1.660 €                           | 1.909 €                           | 1.992 €                           |
| Twin Standard                 | 506 €                             | 562 €                             | 646 €                             | 674 €                             |
| Twin Standard with Terrace    | 570 €                             | 633 €                             | 728 €                             | 760 €                             |

|                                   | Single Studios | Twin Studios |
|-----------------------------------|----------------|--------------|
| <b>Weekly Cleaning Supplement</b> | 72 €           | 46 €*        |

\* Price per person in a double room. The two occupants will have to hire the service

| <b>Parking</b> | Daily | Monthly |
|----------------|-------|---------|
| Car            | 10 €  | 60 €    |
| Motorcycle     | 4 €   | 25 €    |

# Limited places, availability and prices subject to change.

# These prices may be subject to changes during the booking period of the academic year 24/25. You can always check the most up-to-date version on the web: [www.livensaliving.com](http://www.livensaliving.com)

# Twins will be shared with another resident. Livensa Living will assign the roommates as needed by gender.

### Prices:

- Rates per person and per month (30 days).
- The price includes water, electricity, internet, as well the use and enjoyment of all facilities.
- VAT included.

- The room cleaning is not included in those rates, it can be included with an extra cost.

### Book your room:

- Booking fee: 250€ non-refundable.
- Up to 30 days before the start of the contract, payment must be made:
  - Security deposit: 1.000€ refunded at the end of your stay once we have checked there is no damage or outstanding payments.
  - Rent of the first month, and extra days, if your check in is before the 1st day of the month.
- We offer a 2% discount on the monthly payment for stays of 5 months or more, as long as you pay in full at the same time.
- Check our Terms & Conditions and Cancellation Policy on [livensaliving.com](http://livensaliving.com)

## Room types

All of our rooms are fully equipped with private bathroom ensuite and a fully fitted kitchen or kitchenette.

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Standard</b>                | Outward-facing studios comprising 17 sqm with a fully equipped kitchen, located from the second floor to the fifth floor.   |
| <b>Superior</b>                | Outward-facing studios comprising 17 sqm with a fully equipped kitchen and views, located from the sixth floor to the thirteenth floor.   |
| <b>Standard w/Terrace</b>      | Outward-facing studios comprising 17 sqm with 6 sqm terrace and a fully equipped kitchen, located from the second floor to the fifth floor.   |
| <b>Superior w/Terrace</b>      | Outward-facing studios comprising 17 sqm with 13-17 sqm terrace and a fully equipped kitchen, located on the ground floor.  |
| <b>Premium</b>                 | Outward-facing studios comprising 29 sqm and a fully equipped kitchen.  |
| <b>Twin Standard</b>           | Studios comprising 17 sqm with kitchenette, featuring two beds, two study areas with desk and chairs, two wardrobes and a dining area with a table and two stools, located on the first floor. Access to a common kitchen fully equipped. |
| <b>Twin Standard w/Terrace</b> | Studios comprising 17 sqm with 6 sqm terrace and kitchenette, featuring two beds, two study areas with desk and chairs, two wardrobes and a dining area with a table and two stools. Access to a common kitchen fully equipped.           |