



LIVENSALIVING

TARIFAS LISBOA MARQUÊS DE POMBAL 24-25

Tarifas válidas para estadias entre 17 de Agosto de 2024 - 27 de Agosto 2025

Tarifa mensal	Ano Completo	Ano Académico	Semestre	Curta Estancia
Estadia	12 meses	10 a 12 meses	5 a 10 meses	1 a 5 meses
Data de início do contrato	Entre 17/08/2024 a 28/08/2024	Entre 17/08/2024 a 31/08/2024	Entre 17/08/2024 a 31/08/2024	Entre 20/08/2024 y 26/07/2025
Standard	800 €	889 €	1.022 €	1.067 €
Superior	881 €	979 €	1.126 €	1.175 €
Premium	986 €	1.095 €	1.259 €	1.314 €
Premium c/ Terraço	1.489 €	1.654 €	1.902 €	1.985 €
Super Premium	1.355 €	1.506 €	1.732 €	1.807 €
Super Premium c/ Terraço	1.574 €	1.749 €	2.011 €	2.099 €
Twin Standard (apt 2 quartos)	743 €	826 €	950 €	991 €

	Single Studios	Twin Studios
Suplemento Limpeza Semanal	79 €	49 €* <small>* Preço por pessoa em estúdio duplo. Os dois ocupantes precisam contratar o serviço</small>

Vagas limitadas, disponibilidade e preços sujeitos a alterações

Estes preços podem estar sujeitos a modificações durante o período de reserva do curso académico 24/25.

Sempre se poderá consultar a versão mais atualizada na página web: www.livensaliving.com

Os estúdios duplos são partilhados com outro residente (mesmo sexo) que será escolhido pela Livensa Living

Preços:

- Estes preços são por pessoa e por mês (30 dias).
- O preço inclui gastos com água, electricidade, internet de 100 Mb, assim como a utilização e usufruto de todas as instalações.
- IVA incluído no preço.
- A limpeza do quarto não esta incluída nessas tarifas, pode ser contratada com um custo à parte.

Reserva do quarto:

- Taxa de Reserva: 250€ não reembolsáveis.
- Até 30 dias antes do início do contrato deverás efectuar o pagamento de:
 - Depósito da caução: 1.000€ reembolsáveis no final da estadia uma vez que se comprove que não há nenhuma irregularidade ou quota por pagar.
 - Pagamento do primeiro mês e dos dias extra, se entras antes do dia 1.
- 2% de desconto na mensalidade em estadias iguais ou superiores a 5 meses, sempre e quando pagues tudo de uma vez.
- Consulta os nossos Termos & Condições e a Política de Cancelamento na nossa página web:



LIVENSALIVING

Tipologia de quartos

Todos os nossos quartos estão equipados com casa de banho privada e cozinha completa ou kitchenette.

Standard	Estúdios com uma área entre 13-15m ² e cozinha completa, situados entre o rés-do-chão e o sétimo andar .
Superior	Estúdios com uma área entre 15-17m ² e cozinha completa, situados entre o rés-do-chão e o sétimo andar .
Premium	Estúdios com uma área entre 19-23m ² e cozinha completa, situados entre o primeiro andar e no sexto andar.
Super Premium	Estúdios com uma área entre 25-32m ² e cozinha completa, situados entre o rés-do-chão e o sexto andar .
Premium com Varanda	Estúdios com uma área desde 25m ² , cozinha completa e uma varanda de 16 m2, situados no sétimo andar .
Super Premium com Varanda	Estúdios com uma área desde 32m ² , cozinha completa e uma varanda de 9 m2, situados no sétimo andar .
Twin Standard	Estúdios com uma área entre 9-10m ² , que partilham, cada dois quartos, casa de banho privada e cozinha completa (lava-loiça, forno, micro-ondas, frigorífico com congelador, placas de indução e exaustor), situados entre o segundo e o sexto andar.



LIVENSALIVING

LISBOA MARQUÊS DE POMBAL RATES 24-25

Rates valid for stays between 17th August 2024 - 27th August 2025

Monthly Rate	Full Year	Academic Year	Semester	Short Stay
Length of stay	12 months	10 to 12 months	5 to 10 months	1 to 5 Months
Start date of contract	Between 17/08/2024 and 28/08/2024	Between 17/08/2024 and 31/08/2024	Between 17/08/2024 and 31/08/2024	Between 17/08/2024 and 26/07/2025
Standard	800 €	889 €	1.022 €	1.067 €
Superior	881 €	979 €	1.126 €	1.175 €
Premium	986 €	1.095 €	1.259 €	1.314 €
Premium with Terrace	1.489 €	1.654 €	1.902 €	1.985 €
Super Premium	1.355 €	1.506 €	1.732 €	1.807 €
Super Premium with Terrace	1.574 €	1.749 €	2.011 €	2.099 €
Twin Standard (2 bedroom apt.)	743 €	826 €	950 €	991 €

	Single Studios	Twin Studios
Weekly Cleaning Supplement	79 €	49 €*

* Price per person in a double room. The two occupants will have to hire the service

Limited places, availability and prices subject to change.

These prices may be subject to changes during the booking period of the academic year 24/25. You can always check the most up-to-date version on the web: www.livensaliving.com

Twins will be shared with another resident. Livensa Living will assign the roommates as needed by gender.

Prices:

- Rates per person and per month (30 days).
- The price includes water, electricity, internet, as well the use and enjoyment of all facilities.
- VAT included.
- The room cleaning is not included in those rates, it can be added with an extra cost.

Book your room:

- Booking fee: 250€ non-refundable.
- Up to 30 days before the start of the contract, payment must be made:
 - Security deposit: 1.000€ refunded at the end of your stay once we have checked there is no damage or outstanding payments.
 - Rent of the first month, and extra days, if your check in is before the 1st day of the month.
- We offer a 2% discount on the monthly payment for stays of 5 months or more, as long as you pay in full at the same time.
- Check our Terms & Conditions and Cancellation Policy on [livensaliving website: www.livensaliving.com](http://livensaliving.com)



LIVENSALIVING

Room types

All of our rooms are fully equipped with private bathroom ensuite and a fully fitted kitchen or kitchenette.

Standard	Studios comprising 13-15 sqm, located from the ground floor to the seventh floor with a fully fitted kitchen.
Superior	Studios comprising 15-17 sqm, located from the ground floor to the seventh floor with a fully fitted kitchen.
Premium	Studios comprising 19-23 sqm, located from the first floor to the sixth floor with a fully fitted kitchen.
Super Premium	Studios comprising 25-32 sqm, located from the ground floor to the sixth floor with a fully fitted kitchen.
Premium with Terrace	Studios comprising 25 sqm with a 16 sqm terrace, located on the seventh floor with a fully fitted kitchen.
Super Premium with Terrace	Studios comprising 32 sqm with a 9 sqm terrace, located on the seventh floor with a fully fitted kitchen.
Twin Standard	Studios comprising 9-10 sqm each one, that share, each two rooms, private bathroom and full kitchen (sink, oven, microwave, fridge with freezer, induction hobs and extractor hood), all located from the second to the sixth floor.