

TARIFAS ESPECIALES ESTUDIANTES - VALENCIA VIVEROS 24-25

Hotel-Apartamento**

Tarifas válidas para estancias entre el 17 de agosto de 2024 y el 27 de agosto de 2025

Tarifa mensual		Año Completo	Año Académico	Semestre	Corta Estancia
		12 meses	10 a 12 meses	5 a 10 meses	1 a 5 meses
Fecha de inicio de contrato		Entre 17/08/2024 y 28/08/2024	Entre 17/08/2024 y 31/08/2024	Entre 17/08/2024 y 31/08/2024	Entre 17/08/2024 y 26/07/2025
Estudio con Kitchenette	Standard	737 €	819 €	942 €	983 €
	Standard con Terraza	809 €	899 €	1,034 €	1,079 €
Estudio con Cocina	Standard	854 €	949 €	1,091 €	1,139 €
	Superior	944 €	1,049 €	1,206 €	1,259 €
	Superior con Terraza	1,123 €	1,248 €	1,435 €	1,498 €

Suplemento Ocupación Doble *	Mensual	150 €
------------------------------	---------	-------

* Aplicable únicamente a Estudio Superior y Estudio Superior con Terraza. Disponibilidad Limitada

Parking	Por Día	Mensual
Coche	10 €	60 €
Motocicleta	4 €	25 €

Plazas limitadas, disponibilidad y precios sujetos a cambios.

Estos precios pueden estar sujetos a modificaciones durante el periodo de reserva del curso académico 24/25. Siempre se puede consultar la versión más actualizada en la web: www.livensaliving.com

Estas tarifas se aplicarán únicamente cuando el huésped acredite su condición de estudiante.

Precios:

- Estos precios son por persona y por mes (30 días).
- El precio incluye consumos de agua, electricidad, internet 100 Mb y limpieza y cambio de sábanas y toallas semanal, así como uso y disfrute de todas las instalaciones.
- IVA incluido en el precio.

Reserva de la habitación:

- Tasa de Reserva: 250€ reembolsables.
- Hasta 30 días antes del inicio del contrato se deberá efectuar el pago de:
 - Depósito de seguridad: 300 € para Corta Estancia o 1.000€ para periodos más largos, reembolsables al final de la estancia una vez se haya comprobado que no hay ningún desperfecto o cuota impagada.
 - Pago del primer mes, y los días extra, si entras antes del día 1.
- 2% de descuento en la mensualidad en estancias superiores a 5 meses, siempre y cuando lo pagues todo en una vez.
- Consulta nuestros Términos & Condiciones y la Política de Cancelación en la web: www.livensalivingstudios.com

Tipología de habitaciones

Todas nuestras habitaciones están equipadas con cuarto de baño privado.

Estudio con Kitchenette Standard	Estudios de hasta 16m ² con kitchenette y una cama de 120cm con acceso a una cocina común completamente equipada, situados desde la primera hasta la tercera planta.
Estudio con Kitchenette Standard con Terraza	Estudios de hasta 16m ² con cama de 120cm, kitchenette y una pequeña terraza con acceso a una cocina común completamente equipada, situados en la primera planta.
Estudio con Cocina Standard	Estudios de hasta 16 m ² de uso individual, con vista al patio interior, situados desde la planta baja hasta la 2ª planta.
Estudio con Cocina Superior	Estudios exteriores con cama de 150 cm, situados desde la 1ª a la 4ª planta. Admiten ocupación doble.
Estudio con Cocina Superior con Terraza	Estudios exteriores con terraza y cama de 150 cm, situados en la 4ª planta. Admiten ocupación doble.

SPECIAL STUDENT RATES - VALENCIA VIVEROS 24-25

Apartment-Hotel**

Rates valid for stays between 17th August 2024 - 27th August 2025

Monthly Rate		Full Year	Academic Year	Semester	Short Stay
		●	●	●	●
	Length of stay	12 months	10 to 12 months	5 to 10 months	1 to 5 Months
	Start date of contract	Between 17/08/2024 and 28/08/2024	Between 17/08/2024 and 31/08/2024	Between 17/08/2024 and 31/08/2024	Between 17/08/2024 and 26/07/2025
Studio with Kitchenette	Standard	737 €	819 €	942 €	983 €
	Standard with Terrac	809 €	899 €	1,034 €	1,079 €
Studio with Kitchen	Standard	854 €	949 €	1,091 €	1,139 €
	Superior	944 €	1,049 €	1,206 €	1,259 €
	Superior with Terrace	1,123 €	1,248 €	1,435 €	1,498 €

Double Occupancy Extra Charge *	Monthly	150 €
---------------------------------	---------	-------

*Applicable to Superior and Superior with Terrace Studios only. Limited Availability

Parking	Daily	Monthly
Car	10 €	60 €
Motorcycle	4 €	25 €

Limited availability, prices subject to change.

These prices may be subject to changes during the booking period of the academic year 24/25. You will always find the most up-to-date version on the web: www.livensaliving.com

Exclusive rates applicable to students only. Proof of status will be required.

Prices:

- Rates per person and per month (30 days).
- The price includes water, electricity, internet 100 Mb and weekly cleaning and change of sheets and towels, as well as use and enjoyment of all facilities.
- VAT included.

Book your room:

- Booking fee: 250€ refundable.
- Up to 30 days before the start of the contract, payment must be made:
 - Security deposit: 300€ for Short Term or 1.000€ for longer stays 1.000€ refunded at the end of your stay once we have checked there is no damage or outstanding payments.
 - Rent of the first month, and extra days, if your check in is before the 1st day of the month.
- We offer a 2% discount on the monthly payment for stays of more than 5 months, as long as you pay in full at the same time.
- Check our Terms & Conditions and Cancellation Policy on Livensa Living website: www.livensalivingstudios.com

Room types

All of our rooms are fully equipped with private bathroom ensuite.

Studio with Kitchenette Standard	Studios comprising up to 16 sqm with kitchenette and a 120cm bed with access to a common kitchen fully equipped, located from the first floor to the third floor.
Studio with Kitchenette Standard with Terrace	Studios comprising up to 16 sqm with a terrace over the patio, a kitchenette and a 120cm bed with access to a common kitchen fully equipped, located on the first floor.
Studio with Kitchen Standard	Studios for single use overlooking the interior patio, up to 16 sqm, located from the ground floor to the 2nd floor.
Studio with Kitchen Superior	Studios with outside view and 150 sqm bed, located from the 1st to the 4th floor. Double occupancy available.
Studio with Kitchen Superior with Terrace	Studios with outside view, terrace and 150 sqm bed, located on the 4th floor. Double occupancy available.